| | | |
|---|---|---|
| SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO La guarda de la fe pública — CONSORCIO SANTA MARTA | MACROPROCESO: GESTIÓN ADMINISTRATIVA<br>PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA<br>PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA | ódigo: MP - GNAD - PO - 05 - PR - 02 - FR - 0<br>Versión: 01<br>Fecha: 11 - 08 - 2021<br>Página 1 de 1 |

**INFORME SEMANAL INTERVENTORIA - ORIP CALARCA (Quindío)**

Semana Número: 9 Del: 27 DE OCTUBRE DE 2025 Al: 2 DE NOVIEMBRE DE 2025

Tiempo transcurrido desde la iniciación del contrato: 63 Días

ENTIDAD CONTRATANTE: SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO — SEDE: ORIP CALARCA Carrera 26 No 39-21 Local 201 — SUPERVISOR: ING. CESAR AUGUSTO MARTINEZ HERNANDEZ

**OBJETO:**

REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, AMBIENTAL, CONTROL DE COSTOS Y CONTROL DE PROGRAMACIÓN PARA LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL; AGRUPACION 2.

| | SEMANAL | ACUMULADO |
|---|---|---|
| Obra programada (%) | 29,00% | 37,78% |
| Valor básico de la Obra | $ 9.504.736,00 | $ 12.382.376,00 |

| | SEMANAL | ACUMULADO |
|---|---|---|
| Obra Física Ejecutada (%) | 34,00% | 72,00% |
| Valor básico de la Obra | $ 11.143.483,00 | $ 23.597.964,00 |

**CONTRATO DE OBRA**

| | |
|---|---|
| **Contratista:** | CONSORCIO SAMAR 2025 |
| Contrato No. | 2192 DE 2025 |
| Valor Inicial: | $ 789.580.150 |
| Valor Actualizado: | $ 789.580.150 |
| Plazo Inicial: | 3 MESES |
| Plazo Actualizado: | 3 MESES |
| Fecha de Iniciación: | 1/09/2025 |
| Fecha de Vencimiento: | 30/11/2025 |

**CONTRATO DE INTERVENTORIA:**

| | |
|---|---|
| **Interventor:** | CONSORCIO SANTA MARTA |
| Contrato No. | 2444 DE 2025 |
| Valor Inicial: | $ 132.946.798 |
| Valor Actualizado: | $ 132.946.798 |
| Plazo Inicial: | 3,5 MESES |
| Plazo Actualizado: | 3,5 MESES |
| Fecha de Iniciación: | 26-ago-25 |
| Fecha de Vencimiento: | 11-dic-25 |

**IMAGEN OFICINA**

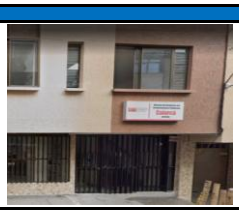
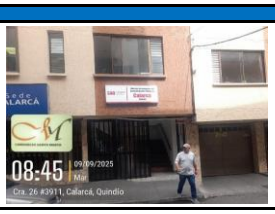



**IMAGEN OFICINA**



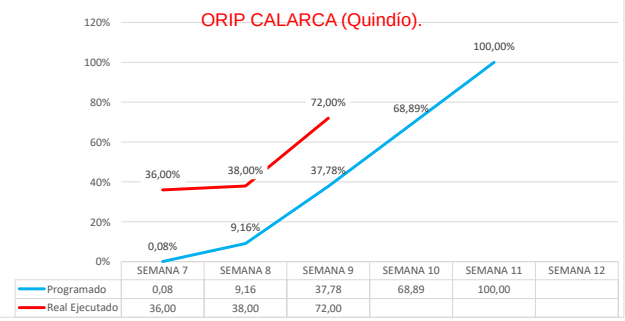



**AVANCE**

En este periodo se ha continuado con las actividades programadas correspondientes a:

1.VINILO TIPO 1, 3 MANOS. Alta Calidad, Pintura Premium base agua, máxima lavabilidad y durabilidad

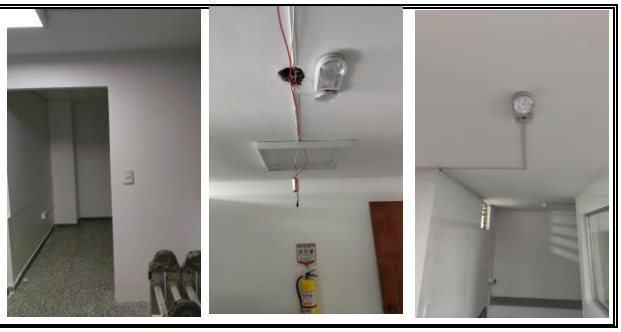
**IMAGENES AVANCE**



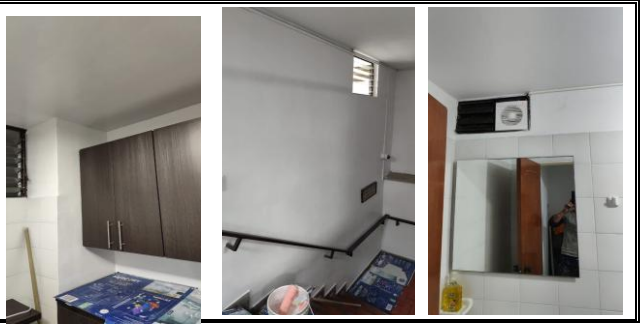

Comentario: Curva del proyecto indicando el % acumulada Proyectado vs el Ejecutado, se observa un avance en la programación del 34,22% frente a lo programado.



Comentario: VINILO TIPO 1, 3 MANOS. Alta Calidad, Pintura Premium base agua, máxima lavabilidad y durabilidad



Comentario: VINILO TIPO 1, 3 MANOS. Alta Calidad, Pintura Premium base agua, máxima lavabilidad y durabilidad



Comentario: VINILO TIPO 1, 3 MANOS. Alta Calidad, Pintura Premium base agua, máxima lavabilidad y durabilidad

**OBSERVACIONES**

Se continuaron con las actividades establecidas en el cronograma con una duración de las actividades de cinco semanas; Se estarán terminando las actividades dentro de los tiempos contractuales, sugeridos por la supervisión.( 16 de noviembre 2025).

**CONTRATISTA DE INTERVENTORIA**

Firma

Nombre : ARQ JAIME MATEUS MORENO

Matrícula No.: 25700-38998 CND